445 000 €

Maison Bouffemont de 156 m² habitables
avec terrain de 548 m², confort de plain pied

01 39 91 50 50

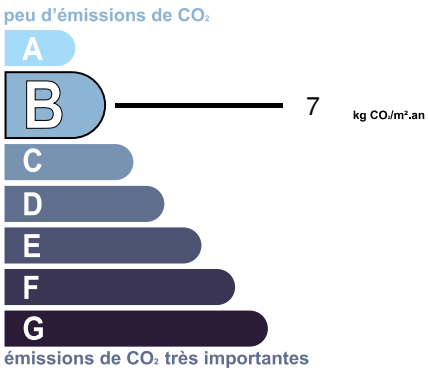
Nestenn Domont
25 Av. Jean Jaurès
95330 Domont

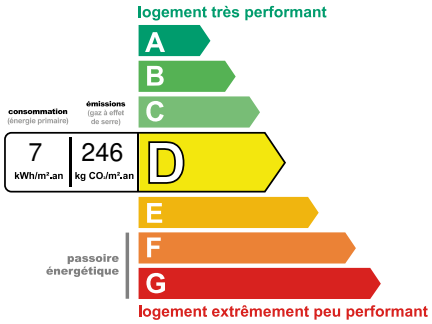
N° Mandat : 13688 / Réf : 13688

L'agence NESTENN de Domont vous propose sur Bouffémont, dans le domaine Breguet, une maison d'une surface au sol de 156 m² dont surface habitable 132 m² et édifiée sur un terrain de 548 m². Rez-de-chaussée : une entrée, un séjour donnant sur le jardin, une grande cuisine indépendante, un cellier, une chambre avec placard et une salle d'eau attenante, un W.C ; Au premier étage : un palier desservant une chambre avec salle de bains attenante, une chambre avec placard, une salle d'eau, un WC, un bureau avec placard. Au deuxième étage : combles aménagés en coin nuit avec deux velux. Garage, cabane de jardin, cabanon de jardin. Proche toutes commodités : gare ligne H desservant Gare du Nord, écoles, commerces.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 3 chambres | 1 balcon | 1 garage | 2 salles d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique

156.16 m² habitables | Entre 521 m² et 575 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 780 € et 2 430 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur