



529 000 €

PROPRIETE CENTRE-VILLE LUZARCHES

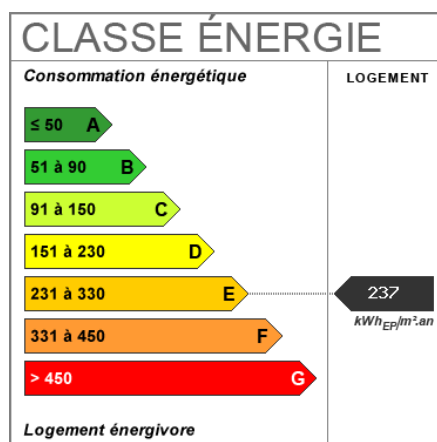
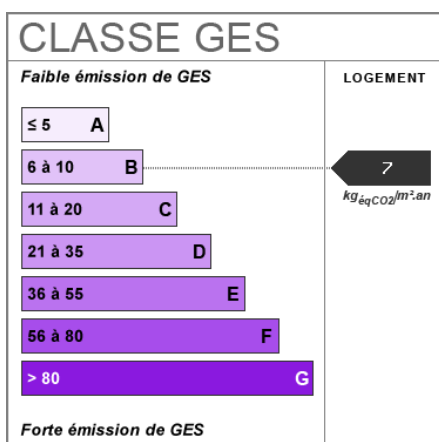
01 30 35 06 00

Nestenn Luzarches
2 Rue du Général De Gaulle
95270 Luzarches

N° Mandat : 11682 / Réf : 11682

NOUVELLE EXCLUSIVITE NESTENN !! A DEUX PAS DU CENTRE VILLE !! Idéalement située sur la commune de Luzarches. Proche écoles, commerces et transport ! Venez découvrir cette charmante bâtisse édiée sur sous-sol total divisée en deux logements composés chacun de : entrée, dégagement donnant accès sur spacieuse pièce de vie avec cuisine équipée ouverte, trois chambres, salle de bains et wc... Ensemble édifié sur un terrain de 638 m² !! Nombreuses places de stationnement, dépendance. Rénovation et décoration au gout du jour sauront vous séduire...N'attendez plus. Une visite s'impose!!

 10 pièces
  6 chambres
  1 balcon
  1 WC
  1 fibre optique
  5 parkings
  187.32 m² habitables
  Entre 606 m² et 670 m² de terrain



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 660 € et 3 630 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur