



145 000 €

Terrain à bâtir avec permis de construire  
purgé - Le Thillay

01 85 43 16 10

Nestenn Gonesse  
10 Avenue de la Concorde  
95500 Gonesse

## N° Mandat : 390 / Réf : TMVTE9000083

Nestenn Gonesse vous propose en exclusivité : Dans une zone pavillonnaire calme et recherché, un terrain constructible d'une surface d'environ 315m<sup>2</sup> viabilisé avec permis de construire déjà validé par la Mairie. Terrain viabilisé, raccordement Eau et EDF effectué. Taxe aménagement de 3900€ déjà payé ! Surface Habitable d'environ 106m<sup>2</sup>. Produit rare, contactez nous rapidement



2 parkings



Entre 299 m<sup>2</sup> et  
331 m<sup>2</sup> de terrain

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES