



349 962 €

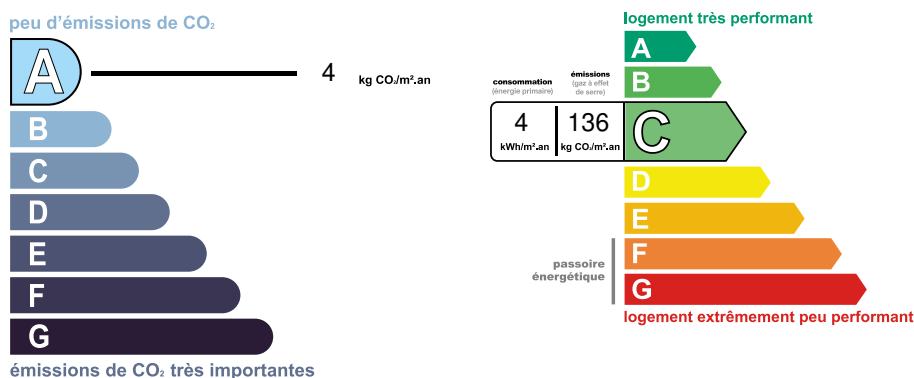
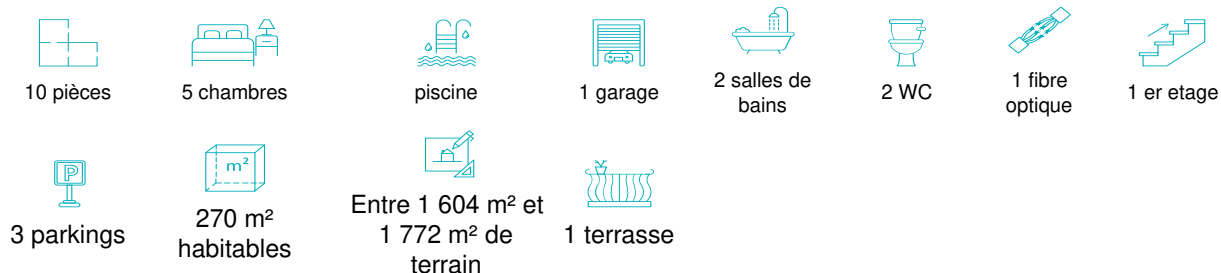
Maison Chaumont En Vexin 10 pièce(s) 270 m²

03 44 03 56 00

Nestenn Chaumont En Vexin
12 rue de l'Hôtel De Ville
60240 Chaumont En Vexin

N° Mandat : 13150-301 / Réf : 13150-301

EXCLUSIVITE ! Située sans une commune offrant le calme et les écoles sur place, NESTENN vous propose de venir découvrir cette très belle longère offrant des volumes impressionnants ! Elle se compose en RDC : Un triple séjour / salle à manger cathédrale avec cheminée, une cuisine semi ouverte équipée et aménagée, 2 grandes chambres, une salle de bains mixte (baignoire et douche), des WC indépendants et une buanderie/chaufferie. A l'étage, une mezzanine de 60 m² environ, 3 chambres dont une avec sa salle de bains privative et un dressing ! Un double garage de 45 m² vient compléter cet ensemble. Terrasse. Terrain entièrement clos de 1688 m² environ. Fibre optique. Chauffage très récent via chaudière à granulés. Enormement de charme à quelques minutes de Chaumont En Vexin et de sa gare SNCF (Paris Saint Lazare). A découvrir au plus vite !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 000 € et 2 750 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par PHILIPPE Manuel. Agent commercial - RSAC : 827 503 350