



Contrat Nestenn

189 000 €

Appartement Domont 2 pièce(s) 48.95 m²
jardin et place de parking vendu loué !

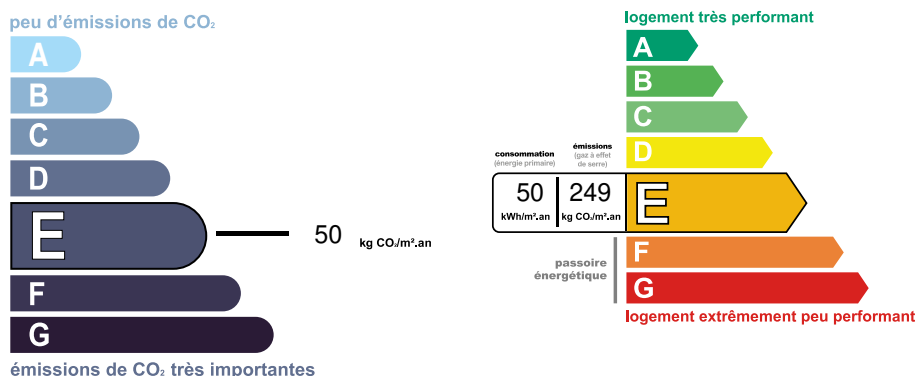
01 39 91 50 50

Nestenn Domont
25 Av. Jean Jaurès
95330 Domont

N° Mandat : 13716 / Réf : 13716

Notre agence de Domont vous propose en exclusivité sur DOMONT, un appartement de type T2 d'environ 48,68 m² habitables vendu loué, situé au rez-de-jardin d'une résidence recherchée avec ascenseur. Il comprend une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour donnant sur un jardin de 30 m², un dégagement avec placards, une chambre, une salle de bains et un water-closet indépendant. Une cave privative. Une place de parking privative. Chauffage gaz individuel. Baies vitrées en ALU double vitrage. Volets roulants. Gare de Domont à 15 minutes à pied. Bus. Ecoles maternelles et primaires à 2 minutes à pied. Collège et Lycée sur la commune. Tout est réuni pour une excellente acquisition ! Charges de copropriété annuelles de 920 euros. Résidence de 594 lots dont 169 lots d'habitation. Fin du bail JUILLET 2024.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 900 € et 1 260 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES